

Raadsmededeling openbaar

Nummer : 59-2023
 Datum : 19 april 2023
 B&W datum :
 Beh. Ambtenaar : M. Vreman / D. Wensink
 Portefeuillehouder : T.M.M. Kok / J.C. Wikkerink
 Onderwerp : Verhuisbox+ gemeente Den Haag

Aanleiding:

Gemeente Den Haag kent een project Verhuisbox+. Dit is een verhuispakket waarmee De Haag (dreigend) daklozen helpt verhuizen naar andere gemeenten. Het Algemeen Dagblad en De Gelderlander hebben bericht over problemen die er zouden zijn met gezinnen, afkomstig uit Den Haag, in de gemeente Aalten.

Inhoud mededeling:

Iedereen die ervoor kiest om in de gemeente Aalten te willen wonen, is hier welkom. Nieuwkomers worden gastvrij ontvangen. Waar het wat ons betreft aan ontbreekt is afstemming en communicatie over wat mensen hier brengt en wat zij nodig hebben. Daar ligt een rol voor de gemeente van herkomst, in dit geval Den Haag.

De cijfers

Voor zover wij nu hebben kunnen achterhalen zijn in 2021 en 2022 totaal 9 sociale huurwoningen (6 in Dinxperlo en 3 in Aalten) aan inwoners/gezinnen uit Den Haag toegewezen, waarvan 2 gezinnen inmiddels naar elders zijn vertrokken. Het is niet duidelijk of deze 9 gezinnen allen via de Verhuisbox+ naar gemeente Aalten zijn gekomen.

Een overzicht van de herkomst van nieuwe huurders van sociale huurwoningen van De Woonplaats in 2021 en 2022, geeft een completer beeld:

	Aalten	Achterhoek	GLD/OV	Den Haag	Overig	Totaal
Gemeente Aalten (aantal 2021 + 2022)	160	63	38	9	47	317
Gemeente Aalten (% 2021 + 2022)	50%	20%	12%	3%	15%	100%

Lotingssysteem

Zoals u ongetwijfeld in de media heeft gelezen, worden mensen die dakloos zijn of dreigen te worden door gemeente Den Haag verwezen naar woningcorporaties die werken met een lotingssysteem. In Aalten worden de huurwoningen van De Woonplaats verhuurd via zo'n systeem. Voor de mensen uit Den Haag maakt het dus niet uit waar ze een woning krijgen toegewezen. Ze schrijven zich overal in, wat de kans op toewijzing, binnen bijvoorbeeld een half jaar, veel groter maakt dan bij iemand die per se in Aalten of Dinxperlo wil wonen en alleen op woningen in die plaats reageert. En uiteraard is er in onze gemeente al lang geen sprake meer van een overschot aan woningen en zorgt dit voor langere zoektijden.

Welkomstgesprek

Het vorenstaande is uitgebreid gesproken en er is eind 2021 ook contact over geweest met een wethouder van gemeente Den Haag. Een van de afspraken die naar aanleiding daarvan is gemaakt, is dat er welkomstgesprekken* worden gevoerd met de nieuwkomers, zodat er een beter beeld is van eventuele problemen en verwachtingen.

** Zodra een sociale huurwoning wordt toegewezen aan iemand van buiten onze gemeente die de woning zonder bezichtiging accepteert, is er een gesprek tussen de toekomstige huurder(s) en in ieder geval een woonconsulent van De Woonplaats en de regisseur zorg en veiligheid van gemeente Aalten.*

Ook hebben wij met De Woonplaats in de prestatieafspraken afgesproken dat we gaan bekijken of het woontoedelingssysteem hetzelfde moet blijven.

Geen klacht tegen gemeente Den Haag

Gemeente Aalten zal geen klachtenprocedure tegen gemeente Den Haag op gaan starten.

Wel gaan wij opnieuw met gemeente Den Haag in gesprek. Zodat wij een beter beeld krijgen van het proces dat daar wordt gevolgd en daar met maatwerk beter op aan kunnen sluiten; maatwerk zoals wij dat bieden aan alle nieuwe inwoners met een zorgbehoefte die zich binnen onze gemeente willen vestigen.

Een ander doel van dat gesprek is om gemeente Den Haag een beeld te geven van de impact van huisvesting van deze aantallen mensen uit Den Haag. Aantallen die voor Den Haag waarschijnlijk zeer beperkt zijn, maar relatief veel impact hebben op een dorp als Aalten of Dinxperlo en dus beter verspreid zouden moeten worden.

De volgende stukken zijn voor u bijgevoegd: --