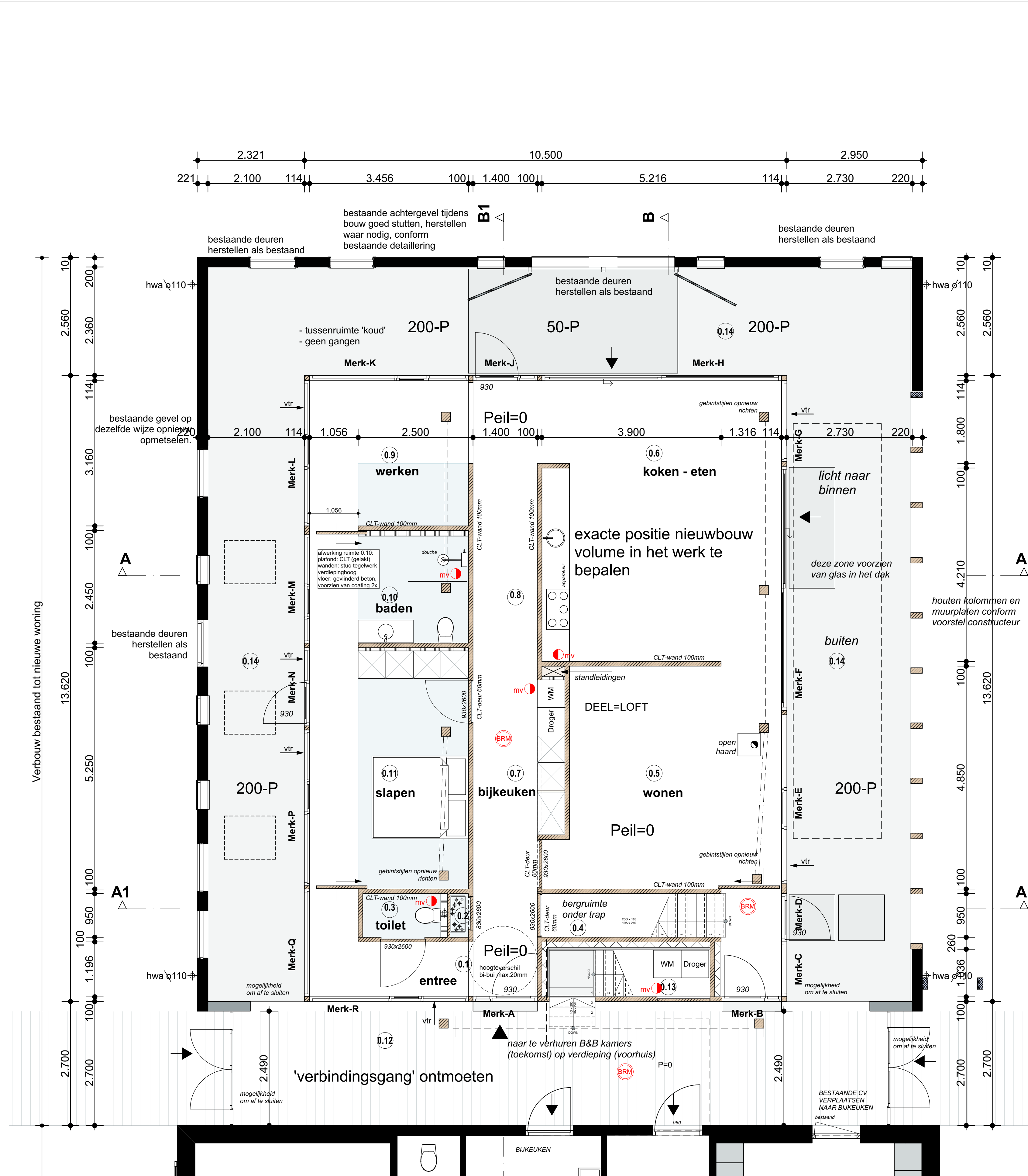
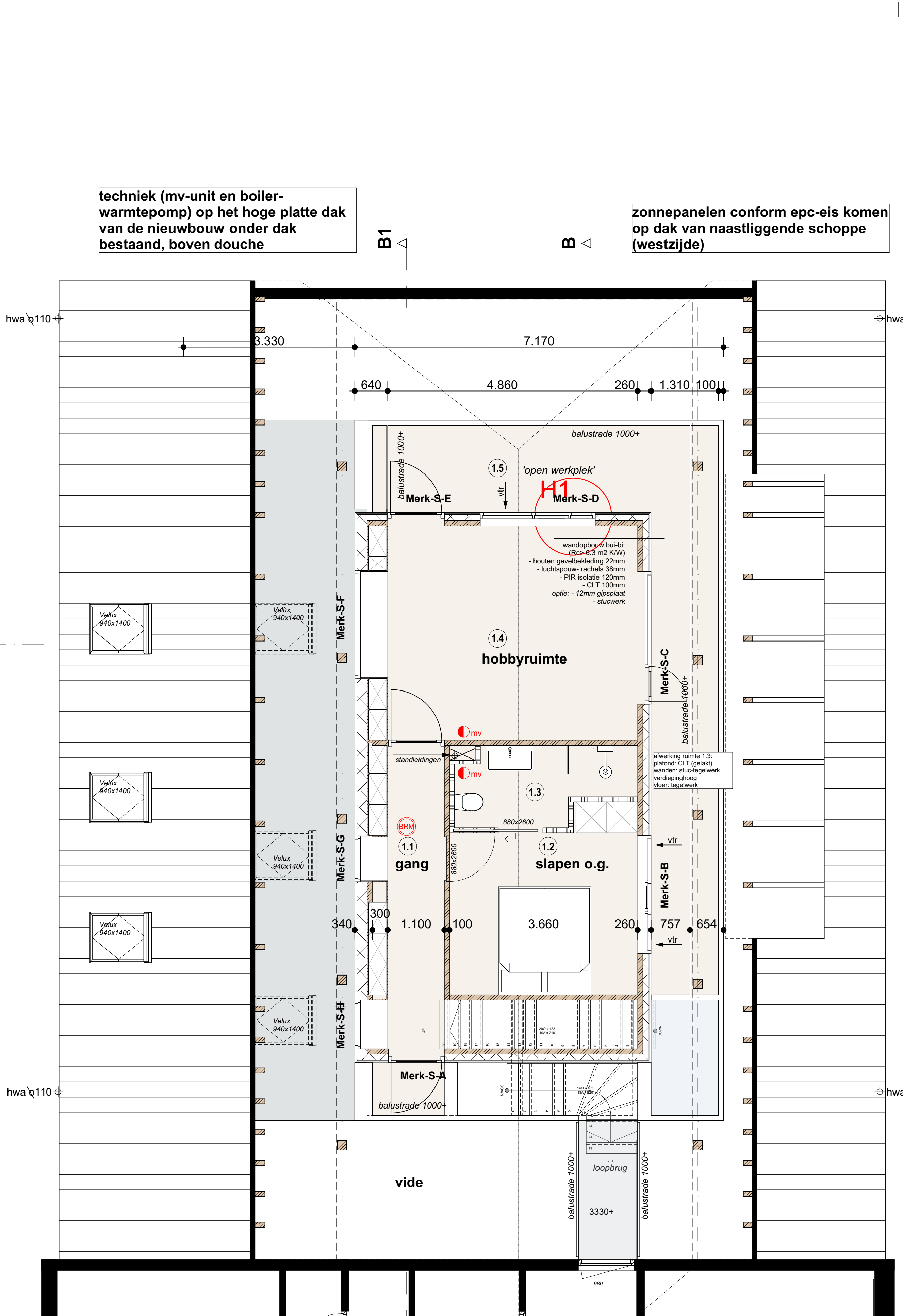




BEGANE GROND



EERSTE VERDIEPING

Renvooi tekeningen

Algemeen

- opbouw buitenmuur: - gevelmetselwerk - luchtspouw 40mm - isolatie 140mm PIR - dragend binnenblad CLT100mm
- dragende wand, dikke volgens constructeur
- gestorte betonvloer met vorstrand (fundering)
- buitengevelisolatie
- lichte scheidingswand
- ventilatorrooster, capaciteit conform ventilatieberekening
- vtr
- enkezijdig gelaagd glas
- dubbelzijdig gelaagd glas

Brandweer

- brandmelder, conform bouwbesluit
- 60 min. brandscheiding
- 60 min. WDBDO, zelfsluitende deur
- Installatie
 - mv
 - mv
- Afzuigpunt mechanische ventilatie plafond
- Afzuigpunt mechanische ventilatie wand
- N.B. de aangegeven mv-punten zijn indicatief, e.o.a. conform berekeningen en tekening installateur

Afkortingen en toelichting

- mk meterkast netto 350x750mm
- vtr ventilatorrooster
- rga-ck roogasfuiser en verbrandingsluchttoevoer t.b.v. combi-ketel
- mv mechanische ventilatie wand/ plafond
- hwa hwa
- sti standleiding
- ostl ontuchting standleiding

Renvooi regelgeving

1. Algemene bepalingen

- De gehele nieuwbouw uitvoeren conform eisen gesteld in het vigerende bouwbesluit.
- Als Peil= 0 wordt aangehouden de bovenkant van de afgewerkte betondevloer begane grond.
- Aluminium lekdorpels voorzien van kopschotten en anti-dreun.
- Alle buitenkozijnen met binnenbeglazing (conform politiekeurmerk) tenzij anders vermeld.
- Alle hardhout moet voorzien zijn van FSC keurmerk.
- Dileren volgens opgave leverancier.

2. (Brand)veiligheid

- Er is een niet-isolerende brand/rookmelder (art.2.146) op een voorziening voor de elektriciteit, welke voldoet aan de primaire producties volgens NEN 2555, in elke verkeersruimte aanwezig.
- Als een verblifruimte slechts bereikbaar is vanuit een andere ruimte dan een verkeersruimte dient er in die ruimte een brandmelder te zijn.
- Op basis van het criterium van bewijzen bezit de hoofddragende constructie een eis in aantal minuten zoals gevraagd in de NEN6069 of de NEN 6072 en conform rapport en tekeningen constructeur.
- Brandwerende wanden lopen tot o.k. van vloer of dakconstructie.
- De brandwerendheid van doorvoeringen door brandwerende wanden of vloeren is gelijk aan die van de desbetreffende wand of vloer.

3. Gezondheid

- Ventilatie conform NEN 1087, NPR 1088 en bouwbesluit afs. 3.10 en wordt een WTW: installatie toegepast, zie berekening bijlage.
- Luchtverversing in meteruimte volgens NEN 1087, capaciteit min. vandaan's per m3 inhoud van de meteruimte, d.m.v. roosters in of spleet onder de deur.
- Daglichtberekening en spulvoorziening volgens BB-berekening.
- De scheidingenstructuur van de toiletruimte en de badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van de ruimte (volgens NEN 2778) bepaalde wateropname die gemiddeld < 0,01 kg/m² s (1/2) is en neerges > 0,2 kg/m² s (1/2).
- Ter plaatse van bad of een douche is dit over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.

4. Bruikbaarheid

- Hoogteverschil t.p.v. ten minste één toegangsdeur van de woning of woongebouw ten opzichte van aansluitend terrein < 20mm, volgens BB art. 4.6
- Gevels voldoen aan de eis voor Karakteristieke geluidwering uitwendige scheidingenstructuur. Vereiste GAK > 33dB > 20dB conform NEN 5077 en rekenmethode in NPR 2772 en GG037
- Geluidwering (lu en lo) scheidingenstructuur tussen in een woning gelegen verblifruimten min. 32 dB(A), conform BB art. 3.17a.
- Vrije doorgang alle deuren, behoudens deur meterkast, minimaal 850x2300mm volgens art.4.11 BB tenzij anders aangegeven.

5. Energiezuinigheid en milieu

- Isolatiewaarden en kierdichting conform EPC-rapportage
- Warmteverstand van de uitwendige scheidingenstructuur met een Rc-waarde van >= 7,5 (gevels) >= 7,8 (daken) en >= 5,0 (vloeren) e.o.a. >= eis in BB afs. 5.1 en art. 5.2
- Alle buitenkozijnen, -ramen-, en deuren met isolatieglas (HR+++)
- conform EPC berekening (vooralsnog U-waarde = 0,6 W/m²K/glas)

6. Installatie

- Alle electrotechnische en werktuigbouwkundige werkzaamheden uitvoeren volgens de eisen gesteld in het vigerende bouwbesluit en de van toepassing zijnde NEN-normen.
- Definitieve verb. berekeningen en tekeningen worden uitgevoerd door installateur volgens NEN1087 laatste uitgave, NPR1088, BB afs. 3.10.
- De afvoer van afvalwater, hemelwater en fcaalien uitvoeren volgens NEN1006, laatste uitgave, conform tekening installateur/ constructeur

Kleur- en materiaalomschrijving

- Gevels en dakranden metselwerk (rollaag) d. grijs
- Gevels accenten gevelisolatie wit l. grijs
- Kozijnen, ramen en deuren: aluminium, gesnoodesd, zwart/ brons
- dakrand(horizontaal) zinken kraal alum. blank
- Dakbedekking: leien lichtgrijs of zwart zink zwart/ alumini
- Hemelwaterafvoer: zink, blank

Ver- nieuwbouw woonhuis

Aalten-de Heurne

Plattegronden

Definitief Ontwerp (DO)

1917 DO-200