Geachte leden van de gemeenteraad en het college van burgemeester en wethouders,

Met deze brief willen wij onze visie delen op de keuze van een locatie voor asielopvang in de gemeente Aalten. Allereerst begrijpen wij dat de gemeente zich aan de Spreidingswet moet houden en dat er een opvanglocatie aangewezen zal moeten worden. De Kriegerdreef is één van de drie mogelijke locaties die momenteel worden onderzocht. Met deze reactie willen wij onze zorgen kenbaar maken over de geschiktheid van deze locatie en de gevolgen voor ons als omwonenden.

Onze binding met de buurt

[redacted] Juist de rust, de ruimte en het veilige gevoel dat deze omgeving altijd heeft geboden, waren voor ons belangrijke redenen om hier een thuis op te bouwen. Wij vrezen dat de leefbaarheid, rust en veiligheid die onze buurt kenmerken onder druk komen te staan wanneer op de Kriegerdreef een opvanglocatie wordt gerealiseerd.

Leefbaarheid en gezinsleven

[redacted]

De omgeving wordt, afgezien van bestemmingsverkeer voor de nabijgelegen zorgvoorziening van Estinea, voornamelijk gekenmerkt door recreatief gebruik. Het gebied wordt veel bezocht door wandelaars, fietsers, hardlopers en mensen die hun hond uitlaten, vanwege de rust, de ruimte en het groene karakter van de omgeving. Daarnaast kenmerkt de buurt zich door een sterk ons-kent-onsgevoel. Mensen groeten elkaar en kijken naar elkaar om. Die sociale verbondenheid draagt in belangrijke mate bij aan de leefbaarheid van de buurt en maakt het een prettige omgeving om te wonen en kinderen te laten opgroeien.

[redacted] De komst van een opvanglocatie aan de Kriegerdreef zal onvermijdelijk leiden tot meer verkeers- en persoonsbewegingen in de directe omgeving. Daarmee zal ook het rustige en kleinschalige karakter van de buurt veranderen. Wij vrezen dat ook het ons-kent-onsgevoel onder druk zal komen te staan. Een opvanglocatie wordt immers gekenmerkt door een voortdurende in- en uitstroom van bewoners, waardoor de verbinding met de bestaande buurt en de onderlinge samenhang anders van aard zijn dan in een reguliere woonwijk.

Daarbij was na de aankoop van het gebied door Rotsbouw het beeld ontstaan dat deze locatie op termijn zou worden ontwikkeld op een manier die aansluit bij de behoeften van de lokale gemeenschap. Er werd onder meer gesproken over seniorenwoningen voor de vergrijzende Kriegerdreef, waardoor oudere bewoners binnen hun vertrouwde woonomgeving zouden kunnen doorstromen en bestaande woningen beschikbaar zouden komen voor jongere inwoners en gezinnen. Een dergelijke ontwikkeling zou naar onze mening beter aansluiten bij het karakter van de omgeving en bijdragen aan het behoud van de sociale samenhang dat deze buurt voor ons en vele andere bewoners zo waardevol maakt.

Veiligheid en veiligheidsgevoel

Naast de gevolgen voor de leefbaarheid maken wij ons ook zorgen over de impact die deze locatie kan hebben op de veiligheid in de directe omgeving. Daarbij denken wij in het bijzonder aan onze kinderen en andere kwetsbare omwonenden, waaronder de bewoners van de nabijgelegen zorgvoorziening van Estinea, voor wie een rustige, veilige en voorspelbare leefomgeving van groot belang is. Ook de medewerkers van Estinea, die dagelijks verantwoordelijk zijn voor de zorg en begeleiding van deze bewoners en daarbij geregeld alleen werkzaam zijn in de avond- en nachturen, mogen hierbij niet uit het oog worden verloren. Naar onze overtuiging is de Kriegerdreef, gelet op de directe nabijheid van woningen, jonge gezinnen, de zorgvoorziening van Estinea en het kleinschalige karakter van de omgeving, geen passende locatie voor een opvangvoorziening van de beoogde omvang.

Zoals eerder aangegeven, wordt de omgeving niet alleen gebruikt door omwonenden, maar ook door andere inwoners van Aalten voor recreatieve doeleinden. Het is een plek waar mensen zich vrij voelen om alleen te wandelen, hard te lopen of de hond uit te laten, ook in de vroege ochtend, in de avonduren of wanneer het donker is. Die vrijheid en dat gevoel van veiligheid vormen belangrijke kwaliteiten van de omgeving. Wij vrezen dat een opvanglocatie op deze plek ten koste zal gaan van deze kwaliteiten.



Persoonlijke veiligheid en privacy







Parallellen met de Singelweg

Eerder dit jaar is een opvanglocatie aan de Singel 1 en 2 overwogen. Deze plannen zijn uiteindelijk niet doorgezet, mede vanwege zorgen over draagvlak, leefbaarheid en veiligheid. De nu voorgestelde locatie aan de Kriegerdreef ligt op minder dan 300 meter van deze eerdere locatie. Naar onze mening zijn de argumenten die destijds tegen de Singel zijn aangevoerd daarom eveneens van toepassing op de Kriegerdreef. Beide locaties bevinden zich immers in dezelfde omgeving.

Ook het argument dat een opvanglocatie de mogelijkheden voor woningbouw voor inwoners van Aalten beperkt, geldt voor de Kriegerdreef. Rotsbouw heeft na de aankoop van het terrein immers al concrete stappen gezet richting toekomstige ontwikkeling van de locatie, waaronder communicatie met omwonenden en het inventariseren van belangstelling voor de bestaande woning aan de Kriegerdreef [redacted]. De vestiging van een opvanglocatie op de Kriegerdreef zou deze ontwikkeling en de daarmee samenhangende kansen voor woningzoekenden uit Aalten, al dan niet tijdelijk, aanzienlijk beperken. Dit

onderscheidt de Kriegerdreef van de andere twee locaties die zijn aangewezen als mogelijke opvanglocatie binnen de gemeente Aalten. Voor zover ons bekend spelen daar immers geen vergelijkbare woningbouwmogelijkheden.

Wij verzoeken de gemeente zorgvuldig te motiveren waarom de Kriegerdreef, ondanks de overeenkomsten met de Singel 1 en 2, is aangewezen als een mogelijke opvanglocatie. Daarbij achten wij het van belang dat vergelijkbare situaties ook op vergelijkbare wijze worden beoordeeld. Anders kan de indruk ontstaan dat de uiteindelijke keuze niet primair wordt bepaald door een consistente inhoudelijke afweging, maar door de mate van maatschappelijke weerstand tegen een locatie. Dat zou het vertrouwen in de zorgvuldigheid en transparantie van het locatieonderzoek niet ten goede komen.

Conclusie en oproep tot dialoog
Zoals eerder aangegeven, richten onze zorgen zich niet op het feit dat de gemeente opvang moet realiseren, maar op de vraag of deze specifieke locatie daarvoor geschikt is. Wij verzoeken de gemeente daarom bij de beoordeling van de Kriegerdreef nadrukkelijk rekening te houden met:

- de directe ligging naast en nabij bestaande woningen;
- de aanwezigheid van jonge gezinnen en kwetsbare bewoners in de directe omgeving;
- de gevolgen voor de leefbaarheid, rust en het karakter van de woonomgeving;
- de impact op de veiligheid en het veiligheidsgevoel van omwonenden en andere gebruikers van het gebied;
- [redacted]
- de gevolgen voor de woningbouwmogelijkheden voor inwoners van Aalten.

Wij begrijpen dat de gemeente een opvanglocatie zal moeten realiseren. Tegelijkertijd hopen wij dat de zorgen van direct omwonenden zoals wijzelf een wezenlijke plaats krijgen in de uiteindelijke afweging. Wij vragen de gemeente de genoemde belangen zwaar mee te wegen bij de uiteindelijke locatiekeuze en nadrukkelijk te onderzoeken of er een alternatieve locatie beschikbaar is die minder ingrijpende gevolgen heeft voor bestaande buurten en hun bewoners. Wij zijn ervan overtuigd dat een zorgvuldige locatiekeuze essentieel is voor zowel het draagvlak als het welzijn van toekomstige bewoners van een opvanglocatie en de mensen die er nu al wonen.

[redacted]en ik staan open voor een gesprek over de mogelijkheden en beperkingen van deze locatie en denken graag constructief mee over oplossingen die recht doen aan zowel de opvangopgave als de belangen van omwonenden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]