

De raad van de gemeente Aalten

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.1 lid 1 en 16.26 van de Omgevingswet,

gelet op afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 28 juli 2026,

B E S L U I T

1. De Ontwerp Omgevingsvisie gemeente Aalten 2040 (versie 28 juli 2026) vast te stellen, met inachtneming van:
 - A. de volgende wijzigingen in paragraaf 4.2 Kern Aalten (pagina 50):
 - a. Het toevoegen van de volgende zin: “Om onze doelstelling in deze visietermijn te behalen is het aannemelijk en wenselijk ook een (grootschalige) woningbouwlocatie te realiseren nabij kern Aalten. Hierbij wordt in eerste instantie gekeken naar de randen van de kern.”
 - b. Het woord ‘ontwikkeling’ aan te passen naar ‘ontwikkelingen’;
 - c. Het woord ‘is’ in de alinea ervan te vervangen voor het woord ‘zijn’
 - B. de volgende wijzigingen op pagina 2, onder ‘Leefbaarheid, gemeenschappen en wonen’, de zin:

“Voldoende passende woningen vormen daarbij een belangrijk middel, maar niet het enige doel. Woningbouw wordt nadrukkelijk gekoppeld aan het behouden van voorzieningen, sociale samenhang, ontmoeting en kwaliteit van leven.”

wordt vervangen door:

“Voldoende passende woningen zijn van belang om in de woonbehoefte te voorzien. Woningbouw is daarnaast – net als andere maatregelen - van invloed zijn op de leefbaarheid, sociale samenhang, ontmoeting en kwaliteit van leven”
 - C. de volgende wijzigingen op pagina 41, in paragraaf 3.2, de passage:

“De toevoeging van woningen is noodzakelijk om leefbaarheid, gemeenschappen en voorzieningen in kernen en buurtschappen toekomstbestendig te houden en de bevolkingsopbouw in balans te brengen.”

wordt vervangen door:

“De toevoeging van woningen is een middel om leefbaarheid, gemeenschappen en voorzieningen in kernen en buurtschappen toekomstbestendig te houden en de bevolkingsopbouw in balans te brengen.”

2. De Ontwerp Omgevingsvisie gemeente Aalten 2040 inclusief de bijbehorende stukken (waaronder de OER) ter inzage te leggen in de periode van 5 oktober tot en met 13 november 2026.

AALTEN, 22 september 2026

De Raad voornoemd,

De Griffier,

De Voorzitter,

E.M. Geldorp

mr. A.B. Stapelkamp