Raadsvoorstel

Onderwerp **Portefeuillehouder** **Contactgegevens voor feitelijke vragen?**	Herinrichting skatepark H. van Lochem

Global Goals
Aan welke Global Goals wordt bijgedragen:



,


Beslispunten

1. Kennis te nemen van het adviesrapport van de leerlingen van Schaersvoorde met betrekking tot de herinrichting skatepark Ahof;
2. Kennis te nemen van het document ‘Globale kostenraming herinrichting skatepark Ahof’;
3. De incidentele kosten ter hoogte van € 65.000 op te nemen in de ontwikkelingen met financiële consequenties welke ter afweging worden voorgelegd bij de behandeling van de begroting 2028.

Waarom wordt dit besluit nu voorgelegd?

De gemeenteraad heeft in 2025 naar aanleiding van een motie van de ChristenUnie het college verzocht om de mogelijkheden te onderzoeken om de locatie tussen De Ahof en De Pol te ontwikkelen tot een groene en uitnodigende ontmoetingsplek voor jongeren en hiervoor met een raadsvoorstel te komen. Daarbij is nadrukkelijk gevraagd om jongeren actief te betrekken bij de planvorming en de benodigde investeringen inzichtelijk te maken.
Om hier invulling aan te geven, zijn leerlingen van VWO 5 van Schaersvoorde met deze opdracht aan de slag gegaan. Zij hebben, met begeleiding van onder andere het jongerenwerk van Figulus, een landschapsarchitect en betrokken ambtenaren, een integraal ontwerp opgesteld. De leerlingen hebben hun bevindingen en ontwerp in juni 2026 gepresenteerd aan de betrokken wethouder, ambtenaren en het jongerenwerk. Op 10 november 2026 hebben zij hun resultaten tijdens de beeldvormende raadsvergadering gepresenteerd.

De leerlingen hebben een integraal ontwerp opgesteld met ruimte voor sport, spel, groen en ontmoeting. De realisatie van het volledige plan vraagt echter om een aanzienlijke investering. Een betrouwbare kostenraming vraagt om een verdere uitwerking van het ontwerp. Op basis van de huidige inzichten kan een investering van circa € 1.000.000 nodig zijn, afhankelijk van de ambities en de uiteindelijke keuzes. Een investering van deze omvang is op dit moment niet wenselijk en verantwoord, mede omdat een integrale gemeentelijke visie op het gebied rondom De Pol ontbreekt.

Om invulling te geven aan de motie is het voorstel om niet het volledige ontwerp uit te voeren, maar de meest essentiële onderdelen ervan te realiseren. Hiermee krijgt het gebied een kwaliteitsimpuls die aansluit bij de wensen en behoeften die door jongeren zelf zijn benoemd. De voorgestelde maatregelen verbeteren de kwaliteit en aantrekkelijkheid van de locatie aanzienlijk, terwijl de investering beperkt en beheersbaar blijft.
Het gaat om het verwijderen van een deel van het asfalt, het aanleggen van meer bomen en een grasveld, het realiseren van een kleinere skatevoorziening, het plaatsen van een tafeltennistafel en het realiseren van een voetbalveldje en zitgelegenheden voor ontmoeting.

De totale kosten voor dit voorstel bedragen
€ 126.700. Een deel van dit bedrag kan worden gedekt uit bestaande budgetten. De eenmalige aanvullende kosten worden geraamd op € 65.000. Voorgesteld wordt om dit bedrag op te nemen in de ontwikkelingen met financiële consequenties ten aanzien van de begroting voor 2028. De structurele extra onderhoudskosten zijn dermate gering dat deze uit lopende budgetten en ureninzet gehaald kunnen worden. Met het voorliggende raadsvoorstel wordt uw raad gevraagd kennis te nemen van het adviesrapport van de leerlingen en het bijgevoegde document t.b.v. de kostenraming voor de voorgestelde herinrichting. Gevraagd wordt om de incidentele kosten van €65.000, die niet kunnen worden gedekt uit reguliere budgetten, op te nemen in de ontwikkelingen met financiële consequenties welke ter afweging worden voorgelegd bij de behandeling van de begroting 2028.

Argumenten

1.1 Met het voorliggende raadsvoorstel wordt invulling gegeven aan de motie van uw raad.
Met het onderzoek van de leerlingen zijn de mogelijkheden voor de herinrichting van de locatie in kaart gebracht. De resultaten en het uitgewerkte ontwerp worden met het raadsvoorstel aan de gemeenteraad aangeboden. Hiermee wordt uw raad geïnformeerd over de wijze waarop uitvoering is gegeven aan de motie.

2.1 Het volledige ontwerp vraagt om een aanzienlijke investering die op dit moment niet wenselijk is.
De leerlingen hebben een integraal ontwerp opgesteld met uiteenlopende voorzieningen voor sport, spel, groen en ontmoeting. Voor een betrouwbare kostenindicatie is een verdere uitwerking en doorrekening van het ontwerp noodzakelijk. De benodigde investering is sterk afhankelijk van de ambities en de keuzes die bij de verdere uitwerking worden gemaakt. Op basis van de huidige inzichten kan de investering oplopen tot circa € 500.000 tot € 1,5 miljoen. Een dergelijke investering is op dit moment niet wenselijk en niet te verantwoorden door het ontbreken van een integrale visie voor dit gebied.

2.2 Met een beperktere uitvoering wordt een concrete verbetering van de locatie gerealiseerd.
Door de belangrijkste onderdelen uit het jongerenplan te realiseren, wordt de locatie aantrekkelijker en ontstaat meer ruimte voor sport, spel en ontmoeting. Het gedeeltelijk verwijderen van het asfalt, het toevoegen van groen en het realiseren van een kleinere skatevoorziening, een voetbalveldje

en zitgelegenheden dragen hieraan bij. Hiermee wordt een eerste stap gezet in de ontwikkeling van de locatie, waarbij de inbreng van de jongeren zoveel mogelijk behouden blijft.

2.3 Een beperktere uitvoering houdt rekening met de toekomstige ontwikkeling van het gebied.
Voor het terrein van en rondom De Pol ontbreekt op dit moment een integrale gemeentelijke visie. Door nu te kiezen voor een beperktere en relatief kleinschalige ingreep, wordt voorkomen dat vooruitlopend op deze visie grote investeringen worden gedaan. Tegelijkertijd blijft er ruimte om bij een toekomstige gebiedsontwikkeling andere keuzes te maken.

2.4 De voorgestelde maatregelen sluiten aan bij het gemeentelijke beleid.
Het toevoegen van groen, het verminderen van verharding en het creëren van ruimte voor ontmoeting sluiten aan bij de gemeentelijke ambities op het gebied van biodiversiteit, klimaatadaptatie, het tegengaan van hittestress en een aantrekkelijke openbare ruimte.

3.1 Er moeten keuzes gemaakt worden ten aanzien van nieuwe investeringen.
Gelet op de integrale afweging van ontwikkelingen met financiële consequenties voor de begroting van 2028, is het niet passend om nu akkoord te vragen voor een nieuwe investering zonder deze in het grote geheel te zien.

Kanttekeningen en alternatieve scenario's

2.1 Het voorgestelde plan is een beperktere uitvoering van het oorspronkelijke jongerenplan.
De leerlingen hebben een integraal ontwerp opgesteld dat op meerdere onderdelen verder gaat dan de maatregelen die het college nu voorstelt. Door de kosten en het ontbreken van een integrale gebiedsvisie wordt niet het volledige plan gerealiseerd. Dit betekent dat niet alle ideeën van de leerlingen op korte termijn worden uitgevoerd. Wel worden de belangrijkste onderdelen meegenomen, zodat de oorspronkelijke uitgangspunten zoveel mogelijk behouden blijven.

2.2 De voorgestelde maatregelen kunnen gevolgen hebben voor een toekomstige gebiedsontwikkeling.
Hoewel bewust wordt gekozen voor een beperktere ingreep, kunnen ook deze maatregelen gevolgen hebben voor de toekomstige inrichting van het gebied. Bij de verdere uitwerking wordt daarom rekening gehouden met de mogelijke ontwikkeling van het terrein van en rondom De Pol.

3.1 De kosten zijn gebaseerd op een globale raming.
De kosten voor de voorgestelde maatregelen zijn geraamd op € 126.700. Deze kosten kunnen gedeeltelijk uit bestaande budgetten gedekt worden. Er blijft een bedrag van € 65.000 over waarvoor eenmalig extra budget nodig is. Dit bedrag is gebaseerd op een eerste kostenraming en kan bij de verdere uitwerking nog wijzigen. De uiteindelijke kosten zijn onder andere afhankelijk van de technische uitwerking en de benodigde werkzaamheden.

Op welke wijze zijn o.a. belanghebbenden betrokken?	Jongerenparticipatie vormt een belangrijk uitgangspunt van het traject. De leerlingen van Schaersvoorde hebben zelf onderzoek gedaan en een integraal ontwerp opgesteld. Daarbij is ook ruim voldoende aandacht besteed aan het betrekken van buurtbewoners en het creëren van draagvlak onder jongeren van 12 tot 18 jaar uit de gemeente Aalten. De leerlingen hebben hun ontwerp op 10 november tijdens een beeldvormende vergadering aan de raad gepresenteerd. Met het gedeeltelijk uitvoeren van het jongerenplan wordt de inbreng van de leerlingen zoveel mogelijk behouden. Bij de verdere uitwerking van de maatregelen wordt, waar nodig, opnieuw aandacht besteed aan de betrokkenheid van jongeren en omwonenden
Wat zijn de financiële consequenties van dit besluit?	Voor de realisatie van de voorgestelde maatregelen is een eenmalig aanvullend budget van € 65.000 nodig. Gevraagd wordt om de nodige incidentele investeringskosten mee te nemen in de integrale afweging van ontwikkelingen met financiële consequenties ten aanzien van de begroting 2028 die in 2027 plaatsvindt. De structurele aanvullende onderhoudskosten zijn naar verwachting beperkt en kunnen binnen de bestaande budgetten en reguliere ureninzet worden opgevangen. Voor de volledige uitvoering van het jongerenplan is mogelijk een aanzienlijk hogere investering nodig. Een nadere kostenraming is pas mogelijk na verdere uitwerking van het ontwerp en de bijbehorende ambities. Op dit moment wordt daarom geen aanvullend budget voor het volledige plan voorgesteld.
Wat is het bestuurlijke vervolg?	Het college van B&W stelt aan uw raad voor om de benodigde eenmalige investering van € 65.000 mee te nemen in de integrale afweging voor ontwikkelingen met financiële consequenties ten aanzien van de begroting 2028 die in 2027 gaat plaatsvinden.
Wat gaat er gebeuren?	Indien uw raad akkoord gaat met het voorstel, wordt de verdere uitwerking van de voorgestelde maatregelen in ieder geval uitgesteld tot een integrale afweging is gemaakt.
Wanneer?	Eventuele uitvoering is afhankelijk van de beschikbaarstelling van het budget.
Op welke wijze wordt gecommuniceerd over dit besluit en met wie?	De leerlingen en de betrokken partners worden geïnformeerd over het vervolg van het traject.
Bijlagen	1. Adviesrapport vernieuwing skatepark 2. Presentatie vernieuwing skatepark 3. Globale kostenraming herinrichting skatepark Ahof

Aalten, 10 november 2026

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalten,

drs. A.J.M. Gildhuis
secretaris/algemeen directeur

mr. A.B. Stapelkamp
burgemeester